

RENDICONTO AL 31 DICEMBRE 2018

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	Eserc. 2018	Eserc. 2017
B) IMMOBILIZZAZIONI		
B.II Immobilizzazioni materiali:		
1) Terreni e fabbricati	3.479.874	3.889.395
4) Altri beni	100.000	100.000
Fondi immobilizzazioni materiali		
TOT.II - Immobilizzazioni materiali	3.579.874	3.989.395
B.III Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	2.066.000	2.066.000
Fondo svalutazione partecipazioni		
2) crediti:		
d) verso altri:		
- esigibili entro l'esercizio successivo		
TOT.III - Immobilizzazioni finanziarie	2.066.000	2.066.000
TOT. B) IMMOBILIZZAZIONI	5.645.874	6.055.395
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
C.II Crediti:		
1) verso gli associati	55.550	47.550
2) verso imprese controllate	1.993.801	1.893.801
5) verso altri:		
- esigibili entro l'esercizio successivo	27.043	31.417
Totale II – Crediti	2.076.394	1.972.767
C.IV Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	229.158	200.193
2) denaro e valori in cassa	261	15
TOT.IV - Disponibilità liquide	229.419	200.208
TOT. C) ATTIVO CIRCOLANTE	2.305.813	2.172.975
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	100	100
TOTALE ATTIVO	7.951.786	8.228.470
PASSIVO		

A)	PATRIMONIO NETTO		
A.II	Patrimonio di dotazione - art. 4 Statuto sociale	2.066.000	2.066.000
A.III	Fondo di gestione o libero – art. 5 Statuto sociale	4.015.060	4.059.652
A.VII	Altre riserve:		
	Riserva da arrotondamento		
A.IX	Avanzo (disavanzo) di gestione	(196.319)	(44.592)
	TOT. A) PATRIMONIO NETTO	5.884.741	6.081.060
B)	FONDI PER RISCHI E ONERI		
	DEPOSITO CAUZIONALE	825	825
	3) altri	45.000	45.000
	TOT.B) FONDI PER RISCHI E ONERI	45.825	45.825
C)	DEBITI		
	4) debiti verso banche:	199.985	240.890
	5) debiti verso altri finanziatori:	1.771.484	1.806.285
	7) debiti verso fornitori:	90	864
	9) debiti verso imprese controllate:	0	0
	12) debiti tributari:	17.259	20.839
	13) debiti verso Istituti di Previdenza:	0	0
	14) altri debiti:	31.192	31.173
	TOT. D) DEBITI	2.020.010	2.100.051
D)	RATEI E RISCOINTI PASSIVI	1.210	1.534
	TOTALE PASSIVO	7.951.786	8.228.470
	CONTI D'ORDINE		
	GARANZIE:		
	Ipotecche su immobili a garanzia mutui ipotecari	600.000	600.000
	TOTALE CONTI D'ORDINE	600.000	600.000
	CONTO ECONOMICO		
A)	PROVENTI GESTIONE CARATTERISTICA		
A.5	Ricavi e proventi	136.514	128.288
	TOT.A) PROVENTI GESTIONE CARATTERISTICA	136.514	128.288
B)	COSTI DELLA GESTIONE CARATTERISTICA		
B.6	Per acquisti di beni	(629)	(2.356)

B.7	Per servizi	(47.898)	(30.102)
B.14	Oneri diversi di gestione	(72.504)	(74.671)
	TOT.B) COSTI DELLA GESTIONE CARATTERISTICA	(121.032)	(107.130)
	RISULTATO ECONOMICO DELLA GEST.CARATTER.	15.483	21.158
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
	16) altri proventi finanziari:		
	a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
	- da imprese controllate	7.500	7.500
	- da altri	981	667
	17) Interessi e altri oneri finanziari	(6.774)	(7.975)
	TOT.C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	1.706	192
E)	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
E.20	Proventi		
	-Soppravvenienze	2.908	
	- vari		
	- arrotondamenti		
E.21	Oneri		
	- minusvalenze da alienazioni	(199.521)	(45.727)
	- vari		
	TOT.E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	(196.613)	(45.727)
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	(179.424)	(24.377)
	RETTIFICHE FINALI		
	22) Imposte sul reddito dell'esercizio	(16.895)	(20.215)
	23) Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	(196.319)	(44.592)